



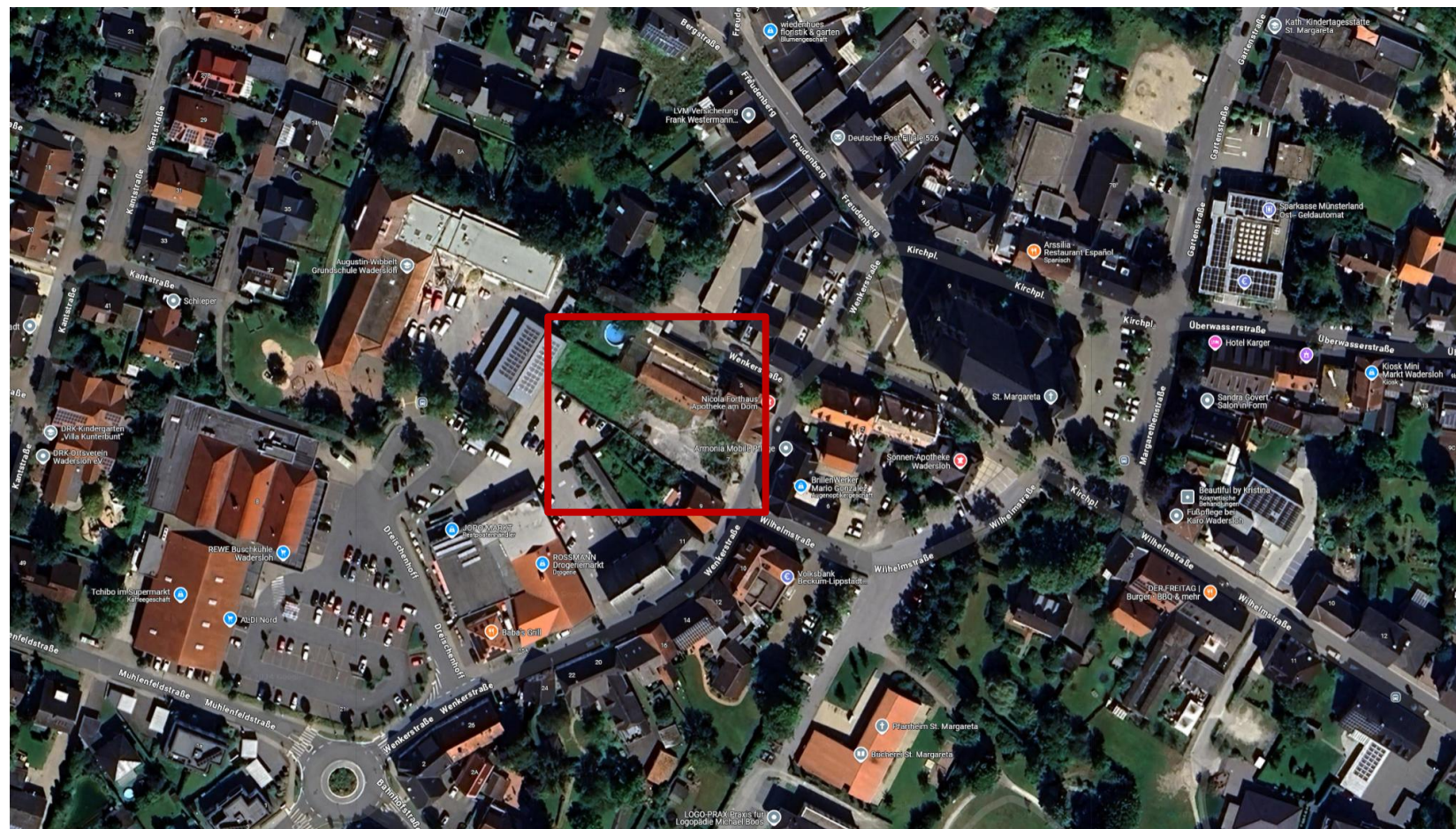
8-Familienhaus – Wenkerstr. 7

Eigentum in
Wadersloh

8-Familienhaus-Wenkerstr. 7

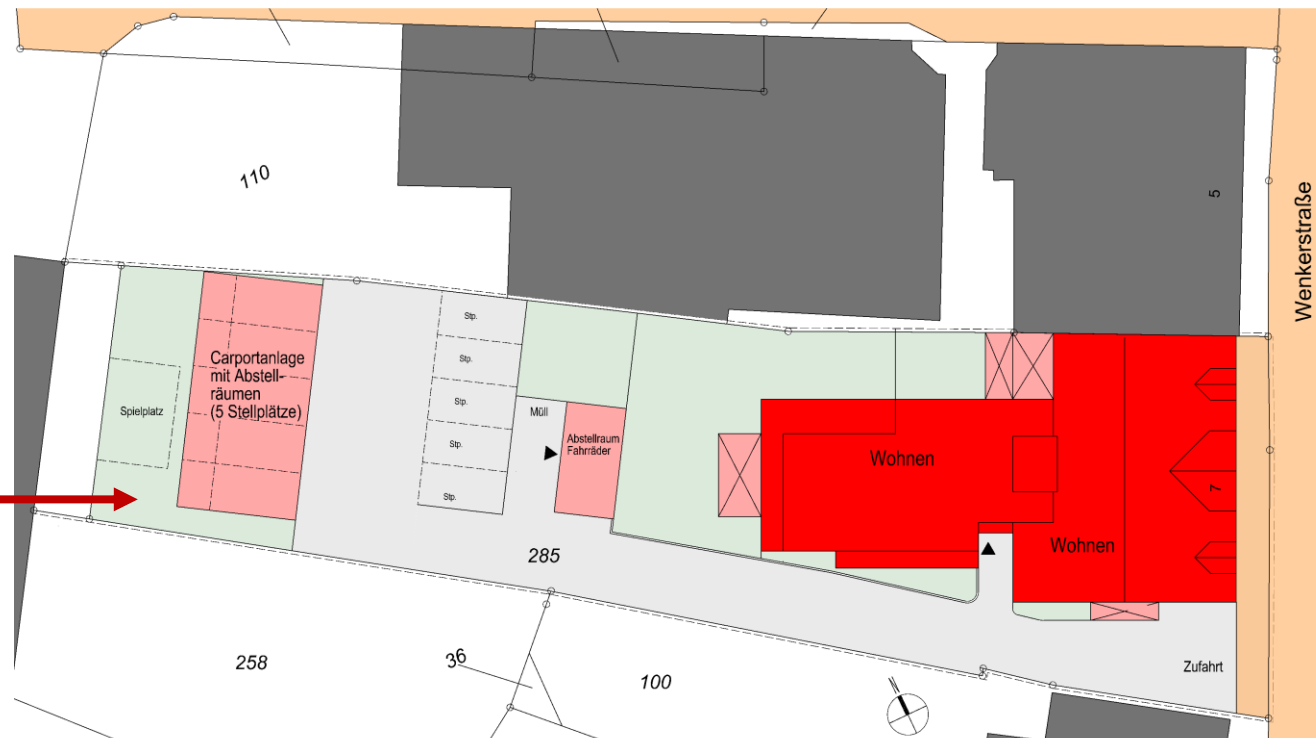
Eigentum in
Wadersloh

Lage



Information:

Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliar und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.



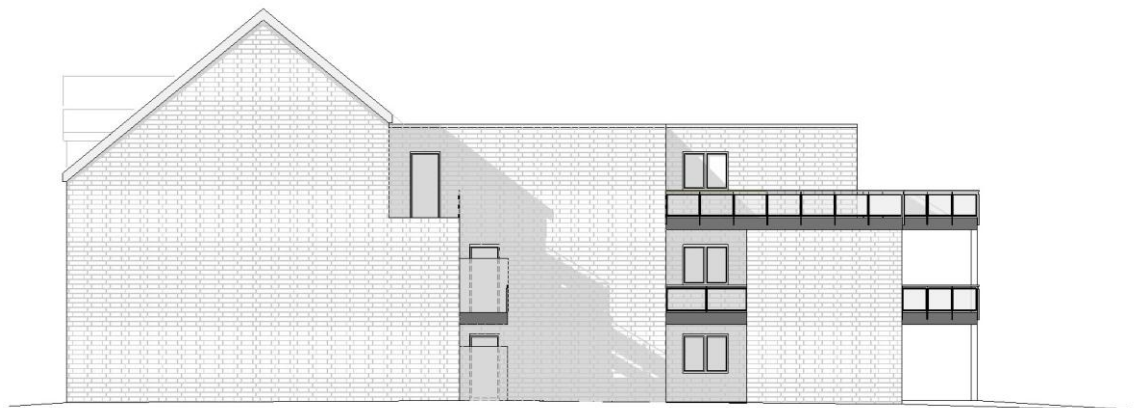
Information:

Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliat und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.



Information:

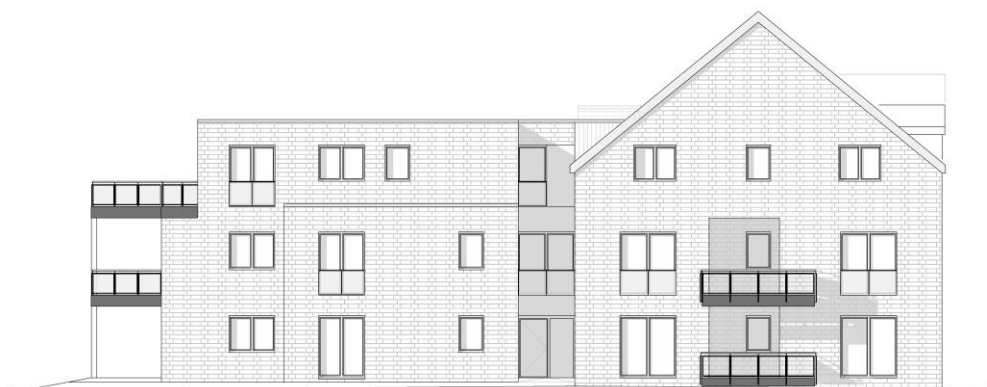
Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliar und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.



Ansicht Norden



Ansicht Osten



Ansicht Süden



Ansicht Westen

Information:

Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliar und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.

Erdgeschoss:

Wohnung 1:	95,02 m ²	verkauft
Wohnung 2:	96,33 m ²	354.000,00 €
Wohnung 3:	62,79 m ²	verkauft

Obergeschoss:

Wohnung 4:	95,02 m ²	verkauft €
Wohnung 5:	93,93 m ²	349.500,00 €
Wohnung 6:	62,79 m ²	verkauft

Dachgeschoss:

Wohnung 7:	78,15 m ²	verkauft
Wohnung 8:	142,14 m ²	verkauft

Stellplatz:	4.500,00 €
Carport mit Abstellraum:	alle verkauft

In zentraler Lage von Wadersloh entstehen 8 Eigentumswohnungen.

Das Mehrfamilienhaus entspricht dem KfW-55 Energieeffizienzhaus. Es verfügt über eine hochwertige Ausstattung inkl. Aufzug, Wärmepumpe, Lüftungsanlage, PV-Anlage und Fußbodenheizung.

Für jede Wohnung kann ein Stellplatz oder Carport erworben werden.

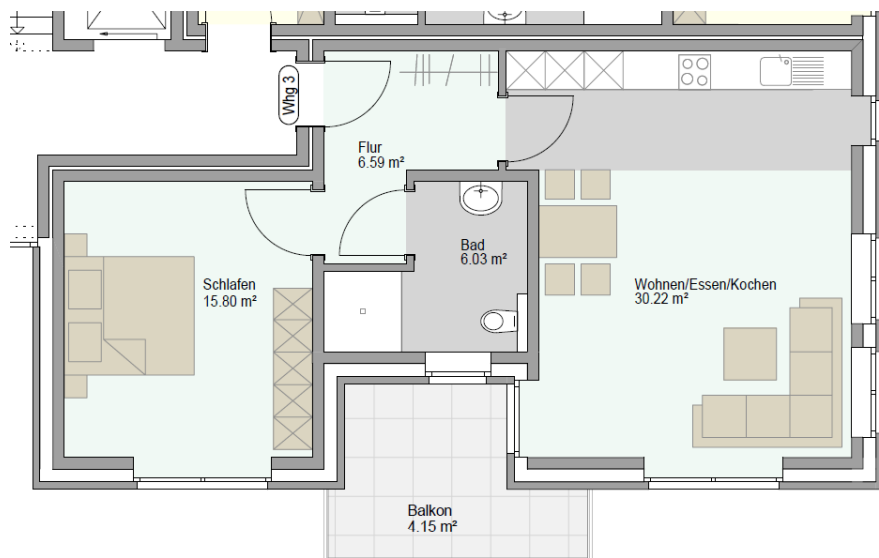


Information:

Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliar und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.



Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliar und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.



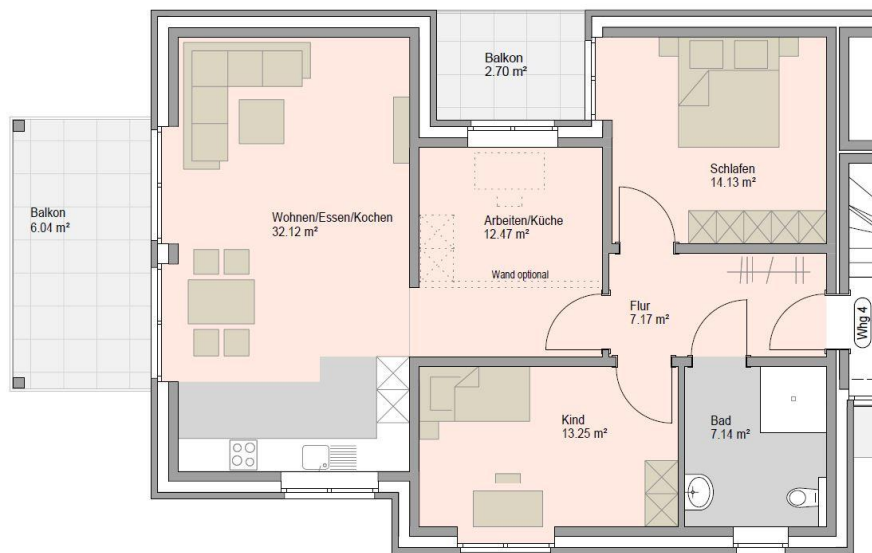
Wohnung 3



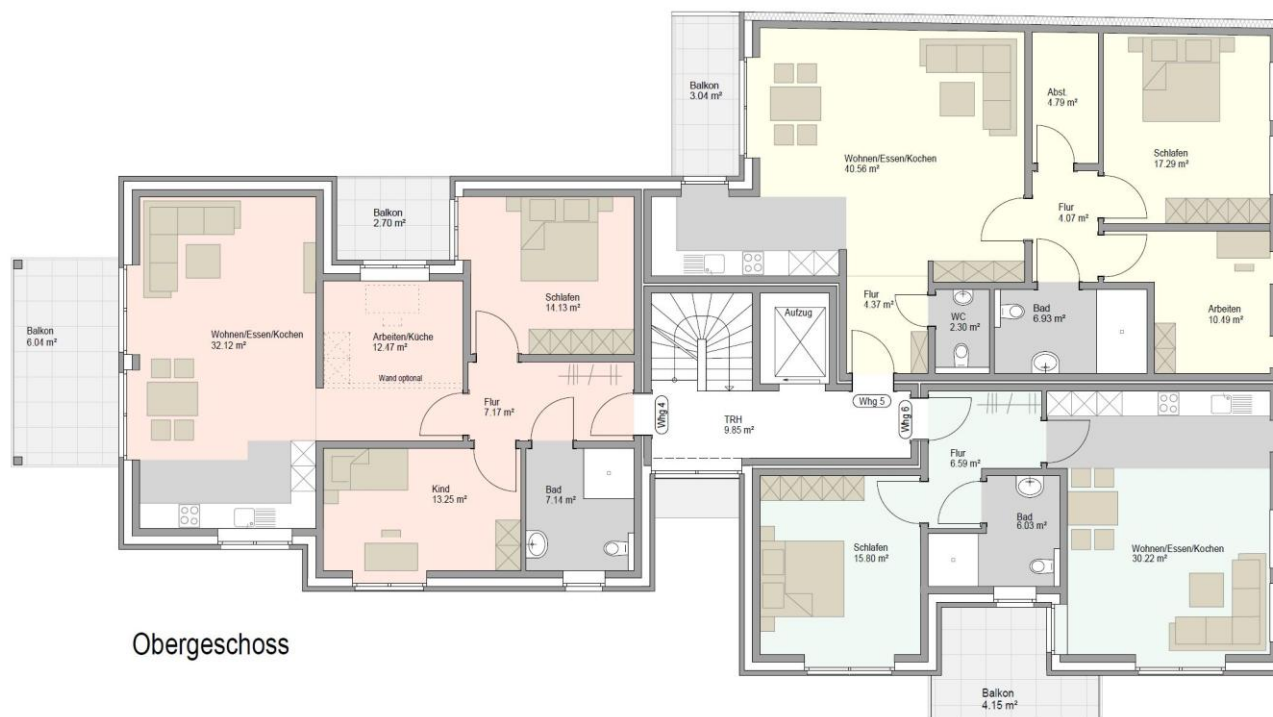
Erdgeschoss

Information:

Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliär und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.



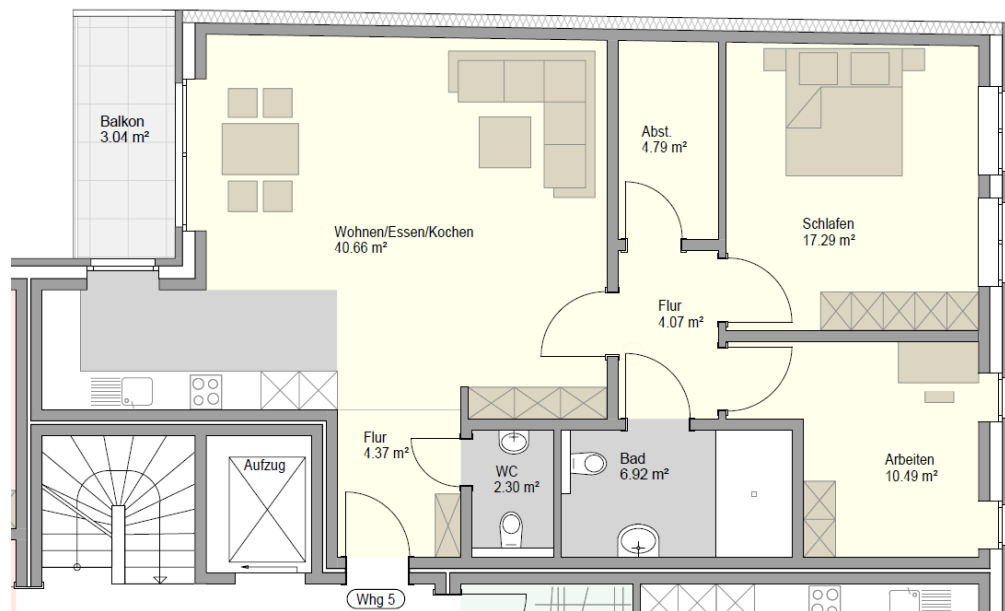
Wohnung 4



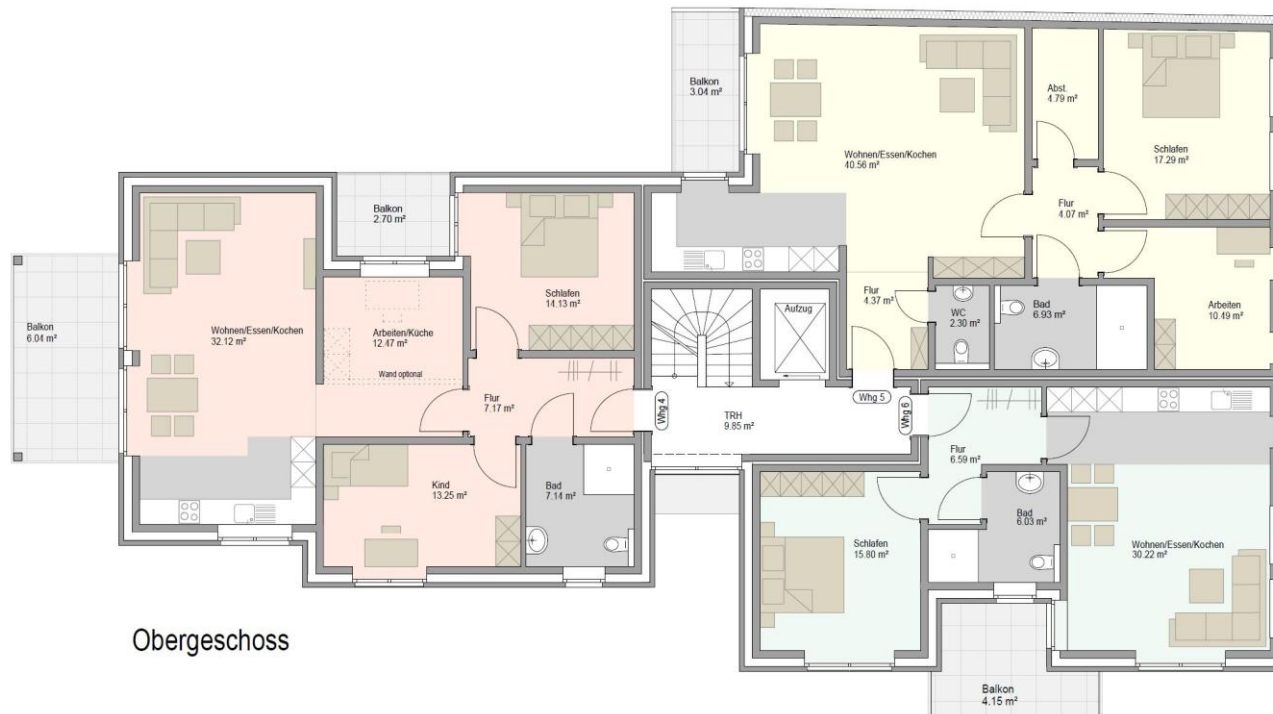
Obergeschoss

Information:

Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliat und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.



Wohnung 5



Obergeschoss

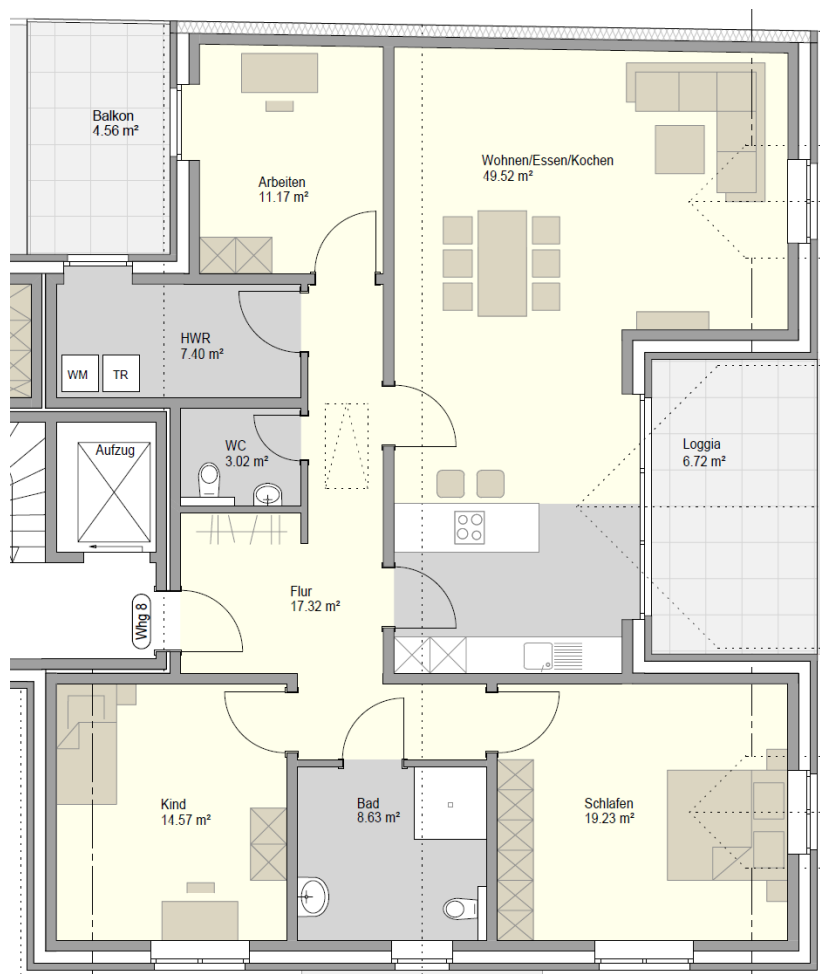
Information:

Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliär und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.

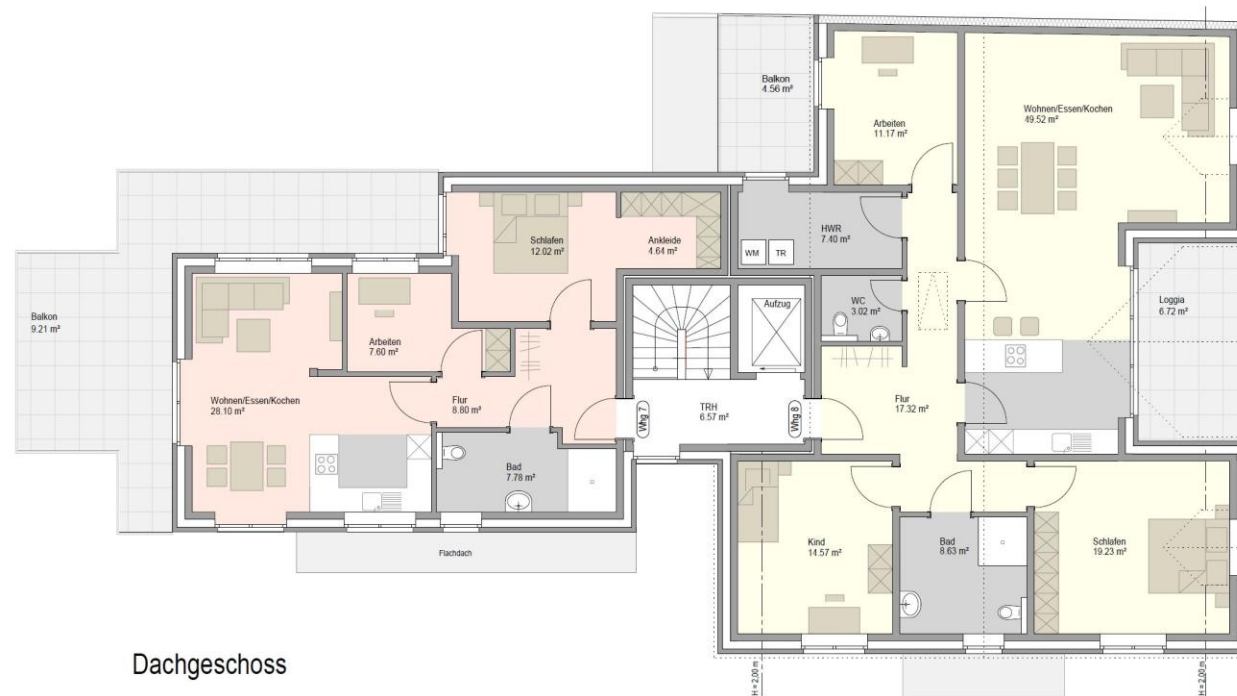
8-Familienhaus-Wenkerstr. 7

Eigentum in
Wadersloh

Wohnung STG 8
Dachgeschoss
Größe: 142,14 m²



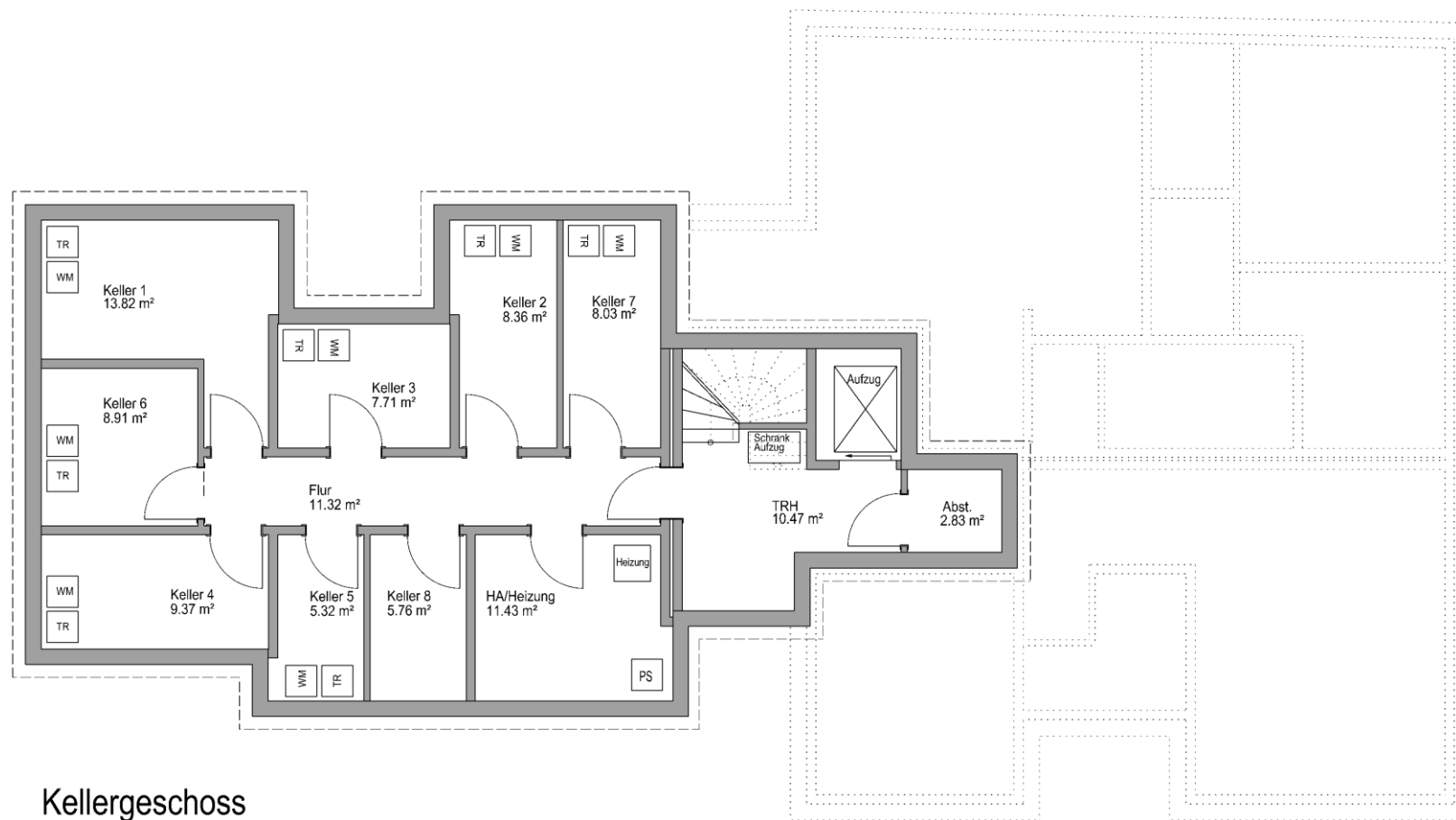
Wohnung 8



Dachgeschoss

Information:

Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliär und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.



Kellergeschoss

Information:

Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliar und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.

8-Familienhaus-Wenkerstr. 7

Eigentum in

Wadersloh

Weitere Fragen?

Wir sind für Sie da.

Frau Dipl.-Ing. Melanie Strotmann und Herr Chris Conrad
Grossevollmer Bau + Planung in Langenberg



Information:

Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planungsstand wider. Eingezeichnetes Mobiliar und Küchenobjekte gehören nicht zum Kaufumfang. Maßgeblich für Angaben zur Ausstattung und Objektausführung ist die Baubeschreibung. Im Zuge des Genehmigungsverfahrens und der späteren Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben.